



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 210 prog. 210 del 11/10/2012

Vista la richiesta presentata con **Prot. N.19233 del 28/03/12** dal Signor **Lungaro Pietro**, nato ad Alcamo, provincia di Trapani, il **08/07/1938** ed ivi residente in via Cavour n° 51, **C.F. LNG PTR 38L08 A176I**, di Rinnovo Concessione Edilizia in Sanatoria **n.144 progr.144 del 05/05/2010** ai soli fini della realizzazione delle opere di cui alla prescrizione della Soprintendenza ai BB.CC.AA; =====

Vista la pratica di Sanatoria Prot.n.35725 del 30/10/1986 riguardante il progetto, redatto dal Geom.Bambina Vincenzo, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: **“Fabbricato composto da un piano terra e piano primo destinati ad uso civile abitazione”**, ubicato in Alcamo in C/da Calatubo, censito in catasto al **Fg. 9 p.lla 1094 (ex p.lla 477) sub 2- 4 (P.T.) sub 3 (P.1°)**, confinante: a Nord con proprietà Aleccia Giuseppe e Giorlando Carlo, ad Est con proprietà Dulcetta Vincenzo, ad Ovest con via interpodereale e a Sud con proprietà Dulcetta Giuseppe; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la L. 47/85; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni; =====

Visto il D.P.R. n. 380/2001; =====

Richiamata la Concessione Edilizia in Sanatoria **N. 144 prog. 144 del 05/05/2010**;=====

Visto il Nulla Osta **Prot.n.301 del 13/01/2012** rilasciato dalla Soprintendenza **BB.CC.AA.**, con condizioni; =====

Visto il parere favorevole dell'U.T.C., espresso in data **27/09/2012** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96, con la seguente indicazione: *“a condizione che la ditta comunichi l'inizio dei lavori, delle condizioni imposte dalla Soprintendenza alla nota del 13/01/10 prot. 301 e delle prescrizioni imposte dall'A.S.L. alla nota del 25/11/05 prot.1420, entro un anno dal rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria, e la fine dei lavori entro tre anni dalla data di inizio”*; =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese dai Signori **Lungaro Pietro e Vesco Francesca**, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

CONCEDE

IL RINNOVO della **Concessione Edilizia in Sanatoria n.144 prog. 144 del 05/05/10**, per” **il fabbricato composto da un piano terra e piano primo, destinati ad uso civile abitazione, come da elaborati tecnici allegati**”, ubicato in Alcamo in **C/da Calatubo** e censito in catasto al **Fg. 9 p.lla 1094 (ex p.lla 477) sub 2-4 (P.T.) sub 3 (P.1°)**, a condizione che *“la ditta comunichi l'inizio dei lavori, delle condizioni imposte dalla Soprintendenza alla nota del 13/01/10 prot. 301 e delle prescrizioni imposte dall'A.S.L. alla nota del 25/11/05 prot.1420, entro un anno dal rilascio della Concessione Edilizia*

in Sanatoria, e la fine dei lavori entro tre anni dalla data di inizio”, ai Signori: **Lungaro Pietro**, nato ad Alcamo, provincia di Trapani, il **08/07/1938**, C.F.: **LNG PTR 38L08 A176I**, e **Vesco Francesca**, nata ad Alcamo, Provincia di Trapani, il **03/01/43**, C.F.: **VSC FNC 43A43 A176C**, **Coniugi** entrambi residenti ad Alcamo in via Cavour n° 51, **proprietari per ½ indiviso ciascuno dell’intero.** =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; =====

I Concessionari hanno l’obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del VII Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li 11/10/2012
L’Istruttore Amministrativo
(Pizzitola Angelina)

IL Responsabile F.F.
VII° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Giuseppe Stabile